

2

**COSTRUZIONI**

**Rillo Costruzioni S.r.l.**

Ponte, li 03/01/2014

Spett.le  
COMUNE DI BOJANO  
Settore LL.PP.  
Piazza Roma 153  
86021 – BOJANO (CB)

OGGETTO: Appalto per progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di servizio all'area produttiva in località Monteverde del Comune di Bojano, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.

CIG: 542498031E – CUP: I91E05000010001

Riferimento all'appalto in oggetto, si chiede cortesemente volerci delucidare sui seguenti quesiti:

**1) Per quanto attiene l'indicazione dei progettisti, si chiede di chiarire:**

- a) Qualora in una Società di Ingegneria non è presente né la figura del geologo e né quella dell'archeologo, è possibile che l'impresa indichi in sede di gara, oltre alla Società di Ingegneria stessa, un professionista geologo ed archeologo senza obbligo di costituire tra tutti i professionisti una R.T.P.?
- b) nel caso sia obbligatorio che il geologo e l'archeologo costituiscano insieme alla Società di ingegneria una R.T.P., quali quote percentuali minime debbono essere assegnate al geologo ed archeologo? O basterebbe solo indicarne i nominativi senza assegnare alcuna quota visto che sia l'archeologo che il geologo producono soltanto delle relazioni specialistiche per il progettista ingegnere, assegnando però così il 100% della R.T.P. alla sola Società di Ingegneria?
- c) Quali requisiti finanziari e tecnici minimi debbono possedere il geologo ed archeologo nel caso non debbano far parte della R.T.P.? Nel caso invece debbano obbligatoriamente far parte della R.T.P. possono concorrere nell'associazione con una quota di partecipazione uguale a 0,00%, oppure debbano comunque concorrere nella R.T.P. con una quota minima? E quale è questo minimo? In tale ultima ipotesi detti professionisti (geologo ed archeologo) debbono anch'essi dimostrare gli stessi requisiti tecnici e finanziari richiesti per l'Ingegnere, nella misura riferita alla quota di partecipazione alla R.T.P.?
- d) A pagina 18 del bando di gara, il punto 16.2.1 recita "... Il soggetto mandatario capogruppo ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale minima sopra indicata, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al suddetto limite percentuale massimo stabilito". A tal proposito si chiede di chiarire quale sia il limite percentuale massimo stabilito, visto che nel bando stesso viene riportata solo la percentuale minima dei requisiti tecnici e finanziari che deve possedere il progettista capogruppo di una R.T.P.

50°

**RILLO COSTRUZIONI S.r.l.** - Sede Legale: Via Ex S.S. 372 - 82030 Ponte (BN)  
Cap. Soc. € 860.000,00 i.v. - C. F. e P. IVA n. 00872070628 - P.E.A. n. 68009 - Trib. BN n. 4160  
Tel. 0824 874063 - Fax 0824 874850 - sito web: [www.rillocostruzioni.it](http://www.rillocostruzioni.it)  
pec: [rillocostruzioni.it@pec.it](mailto:rillocostruzioni.it@pec.it) - e-mail: [ufficiotecnico@rillocostruzioni.it](mailto:ufficiotecnico@rillocostruzioni.it)

**SINCERT**

1 di 3  
**ANCCP**  
UNIONISTICO ITALIANO

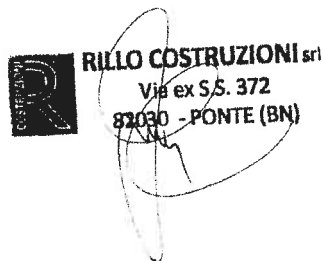
- c) A pag. 27 del Capitolato Speciale d'Appalto, art. 2.1, è previsto che *"... Il progetto definitivo, eseguito dal concorrente, e quello esecutivo, eseguito dall'aggiudicatario dovranno necessariamente essere forniti con timbro e firma di tecnici abilitati all'esercizio della professione di Ingegnere (o architetto) e firma di tecnici abilitati all'esercizio della professione di geologo e/o archeologo, qualora necessari"*;  
Pertanto si chiede: quale documento necessita allegare alla documentazione di gara per dimostrare l'abilitazione all'esercizio di un archeologo?
- f) L'art. 253 DPR 207/2010 impone che in caso di costituzione di R.T.P. deve essere prevista anche la presenza di un giovane professionista abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione. Quindi nel caso fosse obbligatorio costituire R.T.P. tra Società d'Ingegneria, geologo ed archeologo, tale Raggruppamento deve inglobare anche il giovane professionista con quale quota minima di partecipazione? Oppure basta solo indicarne il nominativo senza alcuna percentuale? Nel caso invece debba far parte della R.T.P. con una quota minima quali requisiti deve possedere?
- g) A pagina 9 del bando di gara, al punto 15.2, viene specificato che le imprese iscritte alla SOA per sola costruzione, possono associare a sé o semplicemente indicare i tecnici progettisti. Sempre lo stesso bando di gara a pag. 33, al punto 11, richiede invece l'Atto costitutivo del Raggruppamento Temporaneo tra progettisti e costruttore. A riguardo si chiede di chiarire:
- È possibile, in sede di gara, soltanto indicare il progettista senza alcun obbligo di costituire con lo stesso apposita "Associazione"?
  - Perché il punto 11 predetto richiede solo la costituzione dell'Associazione, in contrasto così con quanto riportato al precedente punto 15.2 di pag. 9 e soprattutto contravvenendo alla normativa vigente?
- h) A pag. 5 del bando di gara sono riportate le classi e categorie oggetto della progettazione e nella stessa tabella viene riportato il relativo importo lavori da progetto. Si chiede di chiarire come mai l'importo lavori da progetto riportato in tale tabella è superiore all'importo a base d'appalto e se comunque i requisiti dei progettisti debbano far riferimento ai valori riportati in detta tabella, anche se superiori all'importo complessivo dei lavori posti in gara.
- i) Nel caso di progettisti soltanto indicati, ma non associati in sede di gara, la cauzione provvisoria deve essere intestata alla sola impresa partecipante e solo da questa sottoscritta, visto che garantisce anche l'importo della progettazione?

**2) Per quanto attiene la documentazione da inserire nella busta "C" offerta economica, si chiede di chiarire:**

- A pag. 49 del bando, al punto A, si chiede di presentare, tra l'altro, il computo metrico estimativo redatto applicando alle quantità delle lavorazioni di cui si compone l'intervento i prezzi unitari offerti dal concorrente, riportati nell'elaborato "elenco dei prezzi unitari".  
A tal proposito si chiede di chiarire se detti prezzi unitari debbono essere quelli lordi riportati nel prezzario ufficiale della Regione Molise o debbono essere quelli netti offerti dal concorrente, mediante i quali scaturisce l'importo netto complessivo offerto e quindi, a sua volta, il relativo ribasso rispetto all'importo a base di gara;
- Le eventuali analisi dei nuovi prezzi non contemplate dal prezzario ufficiale della Regione Molise debbono essere riferite al prezzo netto o al prezzo lordo su cui poi applicare il relativo ribasso offerto?

- c) Nell'ipotesi si debbano applicare i prezzi unitari lordi così come riportati nel prezzario ufficiale della Regione Molise, se l'importo netto riportato nell'offerta economica è comunque inferiore a quello a base d'appalto, l'importo lordo dei lavori riportati nel computo metrico estimativo può essere superiore all'importo posto in appalto?
- d) A pagina 48 del bando viene specificato che tra gli elaborati della busta "B" – offerta tecnica - non occorre allegare il quadro economico perché lo stesso sarà rideterminato a cura del RUP successivamente all'affidamento.  
A pagina 50 dello stesso bando, nelle note, viene menzionato che devono essere timbrati e sottoscritti anche dai progettisti i seguenti elaborati: *computo metrico estimativo, elenco prezzi unitari, quadro economico di progetto e cronoprogramma.*  
A riguardo si chiede: il quadro economico deve essere presentato allegato all'offerta o no?
- e) L'importo degli oneri per la sicurezza deve essere rimodulato a seguito dell'elaborazione del progetto definitivo? Oppure deve restare invariato rispetto a quello posto a base di gara?

RingraziandoVi anticipatamente per la cortese disponibilità e nell'attesa di sollecito riscontro si porgono distinti saluti.





Rillo Costruzioni S.r.l.

Ponte, li 04/01/2014

Spett.le  
COMUNE DI BOJANO  
Settore I.L.P.P.  
Piazza Roma 153  
86021 – BOJANO (CB)

OGGETTO: Appalto per progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di servizio all'area produttiva in località Monteverde del Comune di Bojano, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.  
CIG.: 542498031E – CUP: 191E05000010001

Riferimento all'appalto in oggetto, si chiede cortesemente volerci delucidare sui seguenti quesiti:

**1) Per quanto attiene i requisiti dei progettisti, si chiede di chiarire:**

A pag. 17 del bando, lett. b) e c) si fa riferimento all'avvenuto espletamento di servizi da ricomprendersi nel decennio 2003-2012. Nello stesso bando, pochi righe dopo, si riporta il riferimento all'art. 263, c. 2 del DPR 207/2010 dove si specifica che i servizi che possono essere presi a riferimento sono quelli iniziati, ultimati ed approvati nel decennio antecedente la data di pubblicazione del bando di gara.

A riguardo si chiede di chiarire l'incongruenza riportata nei due punti del bando e più precisamente:

- I servizi valutabili sono quelli ricompresi nel *decennio 2003-2012* o quelli del *decennio "nov. 2004 - nov. 2013"* (come prevede la legge)?

RingraziandoVi anticipatamente per la cortese disponibilità e nell'attesa di sollecito riscontro si porgono distinti saluti.



**RILLO COSTRUZIONI srl**  
Via ex S.S. 372  
82030 – PONTE (BN)

4



Rillo Costruzioni S.r.l.

Ponte, lì 04/01/2014

Spett.le  
COMUNE DI BOJANO  
Settore LL.PP.  
Piazza Roma 153  
86021 - BOJANO (CB)

**OGGETTO:** Appalto per progettazione esecutiva ed esecuzione dei lavori di realizzazione della strada di servizio all'area produttiva in località Monteverde del Comune di Bojano, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.  
CIG.: 542498031E - CUP: I91E05000010001

Riferimento all'appalto in oggetto, si chiede cortesemente volerci delucidare sul seguente quesito:

- 1) Ove si appalesasse, per ineludibili motivazioni di ordine tecnico, la necessità di apportare varianti progettuali tali da indurre la modificazione delle rappresentate fasce di esproprio, è possibile prevedere un allargamento delle stesse ovvero la indicazione di una diversa articolazione al fine di localizzare opere o corpi d'opera ritenuti necessari per il perseguimento della complessiva funzionalità e fruibilità dell'opera in sicurezza? Ove ciò venga ritenuto attuabile, in sede di progettazione definitiva il concorrente deve unicamente limitarsi alle correlate elaborazioni grafiche di aggiornamento del particellare di esproprio?

RingraziandoVi anticipatamente per la cortese disponibilità e nell'attesa di sollecito riscontro si porgono distinti saluti.



**RILLO COSTRUZIONI srl**  
Via ex S.S. 372  
82030 PONTE (BN)



**CITTA' DI BOJANO**  
(Provincia di Campobasso)  
**SETTORE IV**  
**UFFICIO LL.PP.**

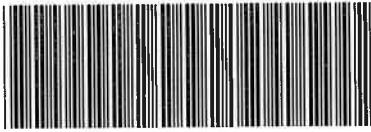
Piazza Roma, 153 - 86021 - Bojano (CB)  
Tel. 0874/772834 - 35 - Fax. 0874/773396  
Email: [lavoripubblici@comune.bojano.cb.it](mailto:lavoripubblici@comune.bojano.cb.it)  
[primiani@pec.comune.bojano.cb.it](mailto:primiani@pec.comune.bojano.cb.it)

---

Prot. n.

Bojano, 09.01.2014

Citta' di Bojano  
Prot. 235 del 09-01-2014  
Sezione: PARTENZA



Spett. le  
Impresa di Costruzioni  
Rillo Costruzioni S.r.l.  
Via ex S.S. n. 372  
82030 - PONTE (BN)

Oggetto: Procedura aperta per l'appalto della progettazione esecutiva e dell'esecuzione dei lavori di realizzazione della "Strada di servizio dell'area produttiva" in Località Monteverde del Comune di Bojano, previa acquisizione del progetto definitivo in sede di offerta.

**RISPOSTA AI QUESITI DEL 03.01.2014**

Quesito n. 1) - Per quanto attiene l'indicazione dei progettisti si chiarisce quanto segue:  
a) Qualora in una Società di Ingegneria associata ovvero indicata dal concorrente non fossero presenti le figure del geologo e dell'archeologo è possibile che il concorrente ovvero l'ATI concorrente associ ovvero indichi ai fini della redazione della progettazione definitiva ed esecutiva un R.T.P. in cui i suddetti professionisti assumino il compito della redazione delle rispettive relazioni essendo in possesso dei requisiti di ordine generale richiesti dal disciplinare di gara (iscrizione al relativo albo professionale, requisiti di cui all'art. 38 del codice, etc.).

b) per quanto sopra l'R.T.P. può essere di tipo verticale in cui le quote di partecipazione al raggruppamento risulteranno essere le seguenti:  
società di ingegneria o libero professionista o altro soggetto (capogruppo) in possesso dei requisiti di cui alle classi e categorie oggetto delle progettazione definitiva esecutiva VIa - VIII - IIIc indicate nel bando di gara - 100%  
professionista geologo (mandante) - redazione della relazione geologica - 100%  
professionista archeologo (mandante) - redazione della relazione archeologica - 100%

\*\* può essere di tipo misto in cui le quote di partecipazione al raggruppamento risulteranno essere le seguenti:

società di ingegneria o libero professionista o altro soggetto (mandatario capogruppo) in possesso dei requisiti di cui alle classi e categorie oggetto delle progettazione definitiva esecutiva VIa - VIII - IIIc - percentuale minima del 50% (max 60%)  
la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal/dai mandanti  
il requisito tecnico-finanziario indicato alla precedente lettera c) non è frazionabile

**società di ingegneria o libero professionista o altro soggetto (mandante) in possesso dei requisiti di cui alle classi e categorie oggetto delle progettazione definitiva esecutiva VIa - VIII - IIIc - non è richiesta una percentuale minima infatti come disposto a pagina 17 del disciplinare di gara :**

"ai sensi dell'art. 261, comma 7, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010, in caso di raggruppamenti temporanei di progettisti cui all'art. 90, comma 1, lett. g), del D.Lgs. n. 163/06 e s.m.i. i requisiti finanziari e tecnici di cui alle precedenti lettere a), b) e d), devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. Il soggetto **mandatario capogruppo** deve, in ogni caso, possedere i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei soggetti mandanti. A tal fine, si specifica, ai fini del computo complessivo dei requisiti del raggruppamento di professionisti, che il **soggetto mandatario** deve possedere la percentuale minima del 50% dei suddetti requisiti finanziari e tecnici di cui alle precedenti lettere a), b) e d); la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal/dai mandanti, per il/i quale/i non è prescritta alcuna percentuale minima di possesso di detti requisiti. Il soggetto **mandatario capogruppo**, ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale minima sopra indicata, partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al suddetto limite percentuale massimo stabilito.

N.B.) Ai sensi dell'art. 261, comma 8, del D.P.R. n. 207 del 05/10/2010 e s.m.i., il requisito tecnico-finanziario indicato alla precedente lettera c) non è frazionabile per i raggruppamenti temporanei di professionisti.

**professionista geologo (mandante) - redazione della relazione geologica - 100%**  
**professionista archeologo (mandante) - redazione della relazione archeologica - 100%**

**d) Sempre con riferimento all'articolo 261 co. 7 del regolamento si precisa che la percentuale richiesta al capogruppo mandatario comunque, non può essere stabilita in misura superiore al sessanta per cento;**

"In caso di raggruppamenti temporanei di cui all'articolo 90, comma 1, lettera g), del codice, i requisiti finanziari e tecnici di cui all'articolo 263, comma 1, lettere a), b) e d), devono essere posseduti cumulativamente dal raggruppamento. Il bando di gara, la lettera di invito o l'avviso di gara possono prevedere, con opportuna motivazione, ai fini del computo complessivo dei requisiti del raggruppamento, che la mandataria debba possedere una percentuale minima degli stessi requisiti, che, comunque, non può essere stabilita in misura superiore al sessanta per cento; la restante percentuale deve essere posseduta cumulativamente dal o dai mandanti, ai quali non possono essere richieste percentuali minime di possesso dei requisiti. La mandataria in ogni caso possiede i requisiti in misura maggioritaria percentuale superiore rispetto a ciascuna dei mandanti. La mandataria, **ove sia in possesso di requisiti superiori alla percentuale prevista dal bando di gara**, dalla lettera di invito o dall'avviso di gara, **partecipa alla gara per una percentuale di requisiti pari al limite massimo stabilito**".

e) Per l'archeologo è possibile allegare una dichiarazione sostitutiva attestante la qualifica ed il titolo di studio del medesimo.

f) Ai sensi dell'art. 253 del DPR 207/2010 la presenza del giovane professionista è così regolamentata:

"ai sensi dell'articolo 90, comma 7, del codice, i **raggruppamenti temporanei** previsti dallo stesso articolo 90, comma 1, lettera g), del codice devono prevedere quale progettista la presenza di almeno un professionista laureato abilitato da meno di cinque anni all'esercizio della professione secondo le norme dello Stato membro dell'Unione Europea di residenza. Ferma restando l'iscrizione al relativo albo professionale il progettista presente nel raggruppamento può essere:

- a) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera d), del codice, un libero professionista singolo o associato;
- b) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettere e) e f), del codice, un amministratore, un socio, un dipendente, un consulente su base annua che abbia fatturato nei confronti della società una quota superiore al 50 per cento del proprio fatturato annuo risultante dall'ultima dichiarazione IVA;
- c) con riferimento ai soggetti di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, un soggetto avente caratteristiche equivalenti, conformemente alla legislazione vigente nello Stato membro dell'Unione europea in cui è stabilito il soggetto di cui all'articolo 90, comma 1, lettera f-bis), del codice, ai soggetti indicati alla lettera a), se libero professionista singolo o associato, ovvero alla lettera b), se costituito in forma societaria".

Il giovane professionista deve pertanto possedere l'iscrizione al relativo albo professionale ed i requisiti di ordine generale disposti dalla normativa vigente e dal disciplinare di gara - la presenza nel RTP non ne presuppone alcuna quota di partecipazione ma sarà necessario indicarne il ruolo ed i compiti che svolgerà nella redazione della progettazione.

g) Possono naturalmente partecipare Raggruppamenti Temporanei sia costituiti che da costituirsi ai sensi dell'art. 37 del codice come disposto a pagina 10 del Disciplinare (vedasi il contenuto del comma 8 dello stesso articolo);

a) è possibile in sede di gara INDICARE il progettista senza l'obbligo di associarlo al concorrente;  
b) il punto 11 del disciplinare riguarda la GARANZIA A CORREDO DELL'OFFERTA in ogni caso è possibile partecipare come RTP o ATI da costituirsi art. 37 comma 8 del codice;

h) a pagina 5 del DISCIPLINARE DI GARA sono riportate le classi e categorie oggetto della progettazione con il relativo importo:

*5.14 Classi e categorie dei lavori oggetto della progettazione definitiva ed esecutiva individuate sulla base delle elencazioni contenute nelle tariffe professionali di cui alla Legge n. 143/49 e nel D.M. 04/04/2001:*

Classe (Legge 143/49)	Categoria (Legge 143/49)	Lavorazione o opera da progettare	Importo dei lavori (da progetto) (€)
VI	a	"Strade ordinarie in pianura e collina"	2.823.729,80 <b>(ideazione e coordinamento generale dell'opera)</b>
VIII	----	"Fognature"	487.356,35
III	c	"Impianti di illuminazione"	306.520,23

la classe VI cat. a AFFERISCE L'IDEAZIONE E COORDINAMENTO GENERALE DELL'OPERA COME RIPORTATO DIFATTI NEL DISCIPLINARE PER CUI PER LA STESSA SI CHIEDE LA QUALIFICAZIONE PER L'IMPORTO COMPLESSIVO DEI LAVORI POSTI A BASE D'APPALTO COMPRESI ONERI PER LA SICUREZZA.

**i) nel caso di progettisti soltanto indicati la cauzione deve essere prestata dal CONCORRENTE Costruttore.**

Punto 2 lettera

a) i prezzi unitari devono essere quelli netti offerti dal concorrente così come specificato a pagina 49 del DISCIPLINARE DI GARA.

b) l'eventuale analisi dei nuovi prezzi devono essere riferite al prezzo netto offerto dal CONCORRENTE

c) non ricorre il caso

d) per il quadro economico vale quanto riportato a pagina 48 del DISCIPLINARE DI GARA

e) fermo restando l'importo minimo stabilito dal bando di gara, l'importo degli oneri della sicurezza può essere rimodulato

**RISPOSTA AL QUESITO N. 1 DEL 03.01.2014**

**Con riferimento alla pagina 17 del disciplinare di gara si chiarisce che i servizi valutabili sono quelli compresi nel decennio 2003/2012 in quanto il bando di gara è stato pubblicato nell'anno 2013.**



**RISPOSTA AL QUESITO DEL 04.01.2014**

**Come già chiarito con precedente comunicazione di questo Ente le fasce di esproprio sono imm modificabili e tutte le opere di progetto devono essere in esse contenute.**

**Il Responsabile del Procedimento  
(arch.j Bernardino Primiani)**